



al-Awael International
SECURITIES

شركة الأوائل الدولية للأوراق المالية

التقرير السنوي السادس عشر

2022

تقرير هيئة المديرين

أولاً: الوضع القانوني:

شركة الأوائل الدولية للأوراق المالية هي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست في عمان بتاريخ 11/ كانون الثاني / 2007 تحت رقم تسجيل 13518.

الانشطة الرئيسية

إن شركة الأوائل الدولية للأوراق المالية مرخصة من قبل هيئة الأوراق المالية للقيام بالانشطات التالية :

1. الوسيط المالي
 2. الوسيط لحسابه
 3. إدارة الاستثمار
 4. الاستشارات المالية
 5. أمانة الاستثمار
 6. التمويل بالهامش
- باشرت الشركة أعمالها بتاريخ 2007/3/15 من خلال موقعها الكائن في الشميساني - شارع الملكة علياء - برج الريان .

ثانياً: الوضع التنافسي

في ما يلي جدول يوضح الوضع التنافسي للشركة و حصتها من لآخر خمس سنوات:

السنة	ترتيب الاوائل بين شركات الوساطة	حصة الاوائل من السوق
2022	26	% 1.25
2021	21	%1.76
2020	30	%1
2019	31	%1
2018	31	%0.8
2017	18	%1.3

ثالثاً: تطور رأس المال :

شركة الأوائل الدولية للأوراق المالية هي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست في عمان بتاريخ 11/ كانون الثاني / 2007 تحت رقم تسجيل 13518 صادرة من وزارة الصناعة والتجارة - دائرة مراقبة الشركات برأس مال 7,000,000 دينار أردني ، بتاريخ 2007/4/23 عقدت الشركة اجتماعا غير عادي وقامت بزيادة رأس مال الشركة ليصبح 9,500,000 دينار أردني مقسمة على 9,500,000 حصة بقيمة اسمية 1 دينار اردني/حصة , و بتاريخ 26 اذار 2009 وافقت الهيئة العامة باجتماعها غير العادي على تخفيض رأس المال من 9,500,000 دينار الى 6,935,000 دينار , اي بواقع 2,565,000 دينار من خلال اطفاء خسائر بنفس المبلغ .

رقم	اسم الشريك	حصة الشريك /دينار	الجنسية
1	شركة السعود للاستثمار	832,200	إماراتي
2	سالم عبد الله سالم الحوسني	832,200	إماراتي
3	سعيد سيف سعيد غباش المري	346,750	إماراتي
4	ابراهيم فايز ابراهيم الماني	4,022,300	أردني
5	الشركة الوطنية العالمية القابضة	346,750	إماراتي
6	فايز مصطفى محمد حسن	208,050	أردني
7	سافر هولدينغز ليمتد	346,750	بريطاني

رابعاً: تحليل المركز المالي للشركة و نتائج اعمالها خلال سنة 2022:

1- الميزانية العمومية:

- بلغ مجموع الموجودات في الميزانية العامة لعام 2022 (5,779,227) دينار و تتمثل في الاتي :
- (2,400,177) دينار صافي قيمة الموجودات الثابتة ، و تعادل 41.53% من مجموع الموجودات.
- (3,379,050) دينار مجموع الموجودات المتداولة ، و تعادل 58.47% من مجموع الموجودات .
- بلغ مجموع المطلوبات و حقوق الشركاء في الميزانية لعام 2022 (5,779,227) دينارو تتمثل في الاتي :
- (306,704) دينار مجموع المطلوبات تعادل 5.30 % من مجموع المطلوبات و حقوق الشركاء.
- (5,472,523) دينار مجموع حقوق الشركاء و تعادل 94.7% من مجموع المطلوبات و حقوق الشركاء .

2- بيان الدخل :

- بلغت الأرباح الشاملة لسنة 2022 370,611 دينار .
- بلغت المصاريف الادارية و العمومية لسنة 2022 (394,254) دينار .

خامسا" : أعضاء هيئة المديرين

هيئة المديرين في شركة الاوائل الدولية للاوراق المالية مكونة من اربعة اعضاء و هم :

- ابراهيم فايز ابراهيم الماني
- ايمان وليد الماني
- لمى ابراهيم فايز الماني
- وائل احمد الكرايين

• موظفي الشركة و السيرة الذاتية

• ابراهيم فايز ابراهيم الماني

المؤهل العلمي: بكالوريوس دراسات الشرق الأوسط . جامعة بيرزيت/ فلسطين / 1985

الخبرات العلمية:

1. مجموعة الأوائل / الامارات العربية المتحدة . 2005/10 . 9 / 2006 رئيس تنفيذي
2. بنك الاتحاد الوطني/ الامارات العربية المتحدة 6 / 1995 . 9 / 2005 رئيس ومدير عام لشركة الاتحاد للوساطة.
3. الشركة السعودية لتسجيل الأسهم / مؤسسة النقد العربي السعودي المملكة العربية السعودية 11/1988 . 5 / 1995 مشرف مناقلات الشركات.

الرتبة الوظيفية: رئيس تنفيذي.

• ايمان وليد داود الماني

المؤهل العلمي:

بكالوريوس حاسوب/ دبي

شهادة مدير استثمار / سيتي بنك سنغافورا

مقيم رئيسي (European Foundation for Quality Management) / في غرفة تجارة أبو ظبي و

أوروبا .

الخبرات العملية:

1. بنك الخليج الأول/ الإمارات العربية المتحدة 12/1999 . 12/2006 آخر وظيفة شغلتها نائب رئيس أول تطوير العقارات .
 2. سيتي بنك/ أبو ظبي 2 / 1989 . 12/1999 آخر وظيفة شغلتها مدير استثمار في دائرة الخزينة.
- الرتبة الوظيفية: رئيس إدارة العمليات.

• **اكرم نايف المهنا.**

المؤهل العلمي: بكالوريوس إدارة أعمال /جامعة ال البيت 2005
الخبرات العملية:

1. شركة صقر العربي لبيع و شراء الاوراق المالية 2005-2009
 2. شركة الاستثمار للخدمات الماية
 3. مركز الحسين للسرطان
 4. الاستثمار للخدمات المالية
- الرتبة الوظيفية:** مدير الوساطة .

• **رغدة فارس محمد عبد المجيد**

المؤهل العلمي:

○ بكالوريوس تمويل – الجامعة الاردنيه 2013

الخبرات العملية:

1. مجموعه مناصره 2013/06-2017/12 محاسب
 2. شركة طهبوب للصناعات الخشبيه 2018/12-2020/2 محاسب
- الرتبة الوظيفية:** مدير مالي

• **ديالا اسامه محمد موسى البيطار**

المؤهل العلمي: بكالوريوس علوم ماليه و مصرفيه – جامعه البتراء / 2007

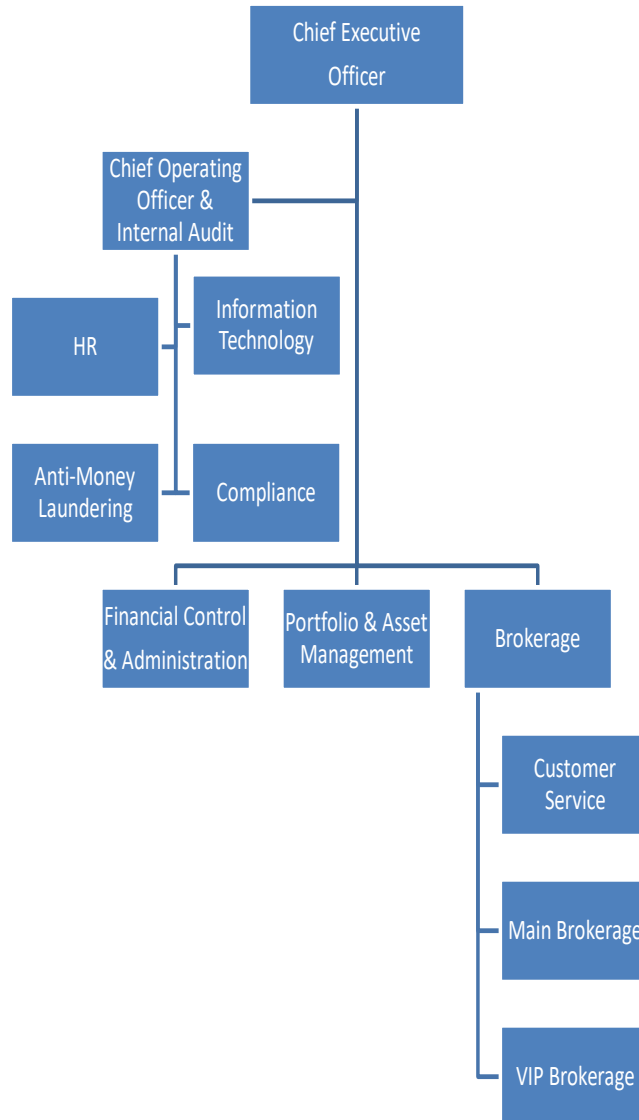
الخبرات العملية :

1. شركة الفارس للاستثمارات المالية 2007-2016
2. شركة التنمية للاوراق المالية 2017-2018
3. تفوق للاستثمارات المالية 2018-2021

الرتبة الوظيفية: وسيط مالي

Organization Structure

Alawael International Securities



برامج التأهيل و التدريب لموظفي الشركة :

خلال عام 2022 تم حضور الورشات التدريبية المقامه عن غسيل الأموال و مكافحة الارهاب .

سابعا" : وصف المخاطر

أ- المخاطر الائتمانية :

تتبع الشركة سياسات لتفادي المخاطر الائتمانية و الحد قدر الامكان من مشكلة عدم تحصيل الديون من العملاء .

ب- مخاطر السيولة

ان ادارة الشركة تحرص على التاكيد قدر الامكان من ان الشركة تحتفظ دائما بسيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عندما تصبح واجبة الدفع في الظروف العادية و الاضطرارية دون تحمل خسائر غير مقبولة .

ت- مخاطر السوق

من الممكن ان تواجه الشركة تغيرات في اسعار السوق كاسعار صرف العملات الاجنبية و اسعار الفائدة و اسعار ادوات الملكية و التي تؤثر في ارباح الشركة او قيمة موجوداتها المالية .

ث- مخاطر تقلب اسعار العملات

لان جميع موجودات الشركة و عملياتها بالدينار الاردني , فان الشركة لا تتعرض لمخاطر تقلب اسعار الصرف بشكل جوهري .

ج- مخاطر تقلب اسعار الفائدة

لا تتعرض الشركة لمخاطر التغير في معدلات الفائدة لانه لا يوجد اي التزامات للدفع تتضمن فوائد .

ثامنا" : انجازات الشركة

حققت شركة الاوائل الدولية للاوراق المالية في عام 2022 ارباحا بلغت 370,611 دينار اردني .

- حيث بلغت مجموع موجودات الشركة 5,779,227 دينار ، حيث بلغت الموجودات المتداولة 3,379,050 دينار و الموجودات غير المتداولة 2,400,177 دينار .
- بلغت المطلوبات المتداولة 306,704 دينار .
- حقوق الشركاء لعام 2022 بلغت 5,779,227 دينار .
- بلغت ايرادات عمولة الوساطة و ايرادات عموله الهامش 182,989 دينار اردني لعام 2022 .

تاسعا" : الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة.

لا يوجد اثر مالي لعمليات ذات طبيعته غير متكرره لعام 2022

عاشرا" السلسلة الزمنية للارباح:

في ما يلي بيان للسلسلة التاريخية لارباح شركة الاوائل الدولية للاوراق المالية لآخر خمس سنوات:

السنة	الأرباح و خسائر	حقوق الشركاء
2022	أرباح 370,611 دينار	5,779,227 دينار
2021	ارباح 91,507 دينار	5,134,227 دينار
2020	خسائر 193,793 دينار	5,042,510 دينار
2019	خسائر 141,269 دينار	5,236,303 دينار
2018	خسائر 201,359 دينار	5,377,572 دينار

احد عشر : الخطة المستقبلية

تهدف الشركة خلال الفترة القادمة اتباع نفس النهج السابق من حيث :

- تخفيض المصاريف الأجمالية.
- سياسة تحفظية في الاستثمار
- العمل على زيادة الفوائد على الحسابات غير العاملة و البنكية.
- زيادة حصة الشركة من تداولات السوق المالي
- توسيع قاعدة العملاء

ثاني عشر: أتعاب مدقق الحسابات :

بلغت أتعاب مكتب تدقيق الحسابات لعام 2022 بلغت (2,900) دينار أردني و اتعاب الاستشارات الضريبية (1,500) دينار. و لا يوجد اي خدمات اخرى او اتعاب تلقاها المدققين او مستحقة لهم.